



מנהל ומשאבי אנוש
משרד ראשי | רכש ולוגיסטיקה
Procurement and logistic main office

משרד
הבריאות
לתיים בריאים יותר

י"ג בחשוון, התש"פ
11 נובמבר 2019
סימוכין: 566918419

אל : ועדת הרכישות המרכזית.

הנדון : מבנה איירפורט סיטי הערבה 1- תוספת לשרותי ניקיון התאמות ושינויים

משרד הבריאות משתכן באיירפורט סיטי בהתאם להסכם השכירות של מנהל הדיור מול
איירפורט סיטי הערבה 1 קרית שדה התעופה עד לתאריך 31/12/2029


הננו מבקשים אישור הוועדה להתקשרות עם איירפורט סיטי בעלות -- 400,000 ש"ח לא כולל
מע"מ לשנה עבור תוספת לשירותי ניקיון וכללי ולתוספות התאמות שיפצים ושינויים באמצעות
חברת הניהול.

לאור האמור לעיל הננו מבקשים אישור הוועדה להתקשרות בעלות – 3,200,000 ₪
לא כולל מע"מ החל מתאריך 1/12/2019 ועד לתאריך 1/12/2027

לוטח:

הצעת מחיר מ- 10.11.2019
הסכם שכירות מנהל הדיור
טופס התקשרות עם ספק יחיד

בברכה,


יהודה גרידי
מנהל תחום בכיר
רכש נכסים ולוגיסטיקה

העתק : זיוה כהן-נכסים ושירותים

purchasing and logistics - main office
Ministry of Health
P.O.B 1176 Jerusalem 9101002
Yehuda.gredy@moh.gov.il
Tel: 02-5080005 Fax: 02-6783433

רכש ולוגיסטיקה - משרד ראשי
משרד הבריאות
ת.ד. 1176 ירושלים 9101002
Yehuda.gredy@moh.gov.il
טל: 02-5080005 פקס: 02-6783433

תאריך: 10.11.19

לכבוד
מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה - יהודה גרידי
משרד הבריאות

הנדון: הצעת מחיר לתוספת לעובדי ניקיון וכללי למשרד הבריאות - בית הירדן

יהודה שלום, בהמשך לבקשתכם לעובדים (כללי סבלות וניקיון) נוספים:
ניקיון - ניקיון כללי כפי שבהסכם הקיים
עובד כללי - עבודות סבלות, טיפול בציוד המגיע ליחידות- להוריד ולהעלות ציוד קל
ליחידות השונות ו/או למחסנים, הובלת ציוד/כיבוד/חלב/ צרכים ממקומות חיצוניים,
סידור חדרי ישיבות ואולם כנסים, ניקיון היכן שנדרש, קבלת דואר ופיזורו בבניין וכל מה
שנדרש לתפעול השוטף של היחידות במתחם בהתאם לחנחיות רכש נכסים ולוגיסטיקה
במשרד הבריאות ו/או אלו שימונו לבקשת קבלת השירות

כמות עבודה מבוקשת: 2 משרות מלאות - ניתן לחלק גם ל 4 חצאי משרות (כללי +
ניקיון)

עלות שעת העבודה הינה 60 ש"ח + מע"מ לשעת עבודה.
עלות חודשית לעובד כללי/ניקיון: כ 183 שעות חודשיות לעובד כ: 10,980 ש"ח + מע"מ
סה"כ לשני עובדים: 21,960 ש"ח + מע"מ
סה"כ שנתי 263,520 ש"ח + מע"מ
התשלום לכל קבלת השירותים ניקיון/כללי תבוצע עפ"י ביצוע שעות עבודה בפועל
בהתאם לכרטיס נוכחות שיוצמד לחשבונית

הערה: קבלת שירותי ניקיון/כלליים אקסטרה, ניתן לקבל בעלות של 60 ש"ח + מע"מ
לשעת עבודה ובהודעה מראש של 5 ימי עסקים. (הבקשה תועבר למנהל הפארק במייל
ע"י המזמין)

קבלת שירות של עובד אחד או שניים כללי/ניקיון יהיה עפ"י החלטת המזמין בתיאום עם
מנהל הפארק.

תוספות התאמות שינויים שיפוצים התקנות וכדומה נדרשות יהיו בצירוף הצעת המחיר ו
+ 6% דמי ניהול, כל עבודה תבוצע בכפוף לאישור הצעת מחיר מראש.

**בתמימה זו אנו מאשרים את החתומה וביצוע העבודה,
חשבונית לתשלום תועבר למשרד הבריאות**

חתימה +חותמת:

שם מלא מאשר הצעה:



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	רכש ולוגיסטיקה
תאריך:	12.11.2019

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

חלק מיחידות המשרד משתכן באיירפורט סיטי רחוב הערבה 1 קרית שדה התעופה

חברת איירפורט סיטי בע"מ הינה החברה המשכירה למשרדנו את הנכס ומספקת/שירותי תחזוקה

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	איירפורט סיטי בע"מ
מספר הספק (ה.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה):	511659401
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	3,200,000.--
תקופת ההתקשרות:	1.12.2019-1.12.2027

מספר תיק: 3

שם המאשר: ליאור אגאי
 תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 01.01.2010

שם הסופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר סופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פסור ממכר

חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
-------	---------------------------	------------------------

בתוקף מיום: 01.01.2010



<http://takam.mof.gov.il>